



# DAS MAGAZIN

DER ZWICKAUER WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFT EG



ENERGIEPREISENTWICKLUNG

EIN KRIEG UND SEINE FOLGEN

AKTUELLES BAUGESCHEHEN

Foto: Adobe Stock

[www.zwg.de](http://www.zwg.de)

Telefon: 0375 - 430 460

Zwickauer Wohnungsbaugenossenschaft eG  
Ernst-Thälmann-Straße 101 | 08066 Zwickau | [wohnung@zwg.de](mailto:wohnung@zwg.de)



# Inhaltsverzeichnis

Das Magazin 1/2022

<b>INTERN</b>	<b>3</b>	Unsere Tipps für Zwickau
	<b>4</b>	Blick auf die Genossenschaft
	<b>6</b>	Dürfen wir vorstellen?!
<hr/>		
<b>AUS DEN STADTTEILEN</b>	<b>7</b>	Ein Krieg und seine Folgen
	<b>8</b>	Energiepreisentwicklung
	<b>9</b>	Aktuelles Baugeschehen
	<b>11</b>	Ärgernis Brandschutztüren
<hr/>		
<b>AKTION</b>	<b>12</b>	Auf den Sommer, fertig, los
	<b>13</b>	6. Erlebniswandern startet!
	<b>14</b>	Finde das goldene Ei - on Tour
	<b>16</b>	Kindertag war cool
	<b>17</b>	Kinderferienspiele - jetzt anmelden!
	<b>18</b>	Freikartenaktion!
<hr/>		
<b>VEREINSLEBEN</b>	<b>19</b>	Tagesfahrten
<hr/>		
<b>WOHNEN &amp; FREIZEIT</b>	<b>20</b>	Spartipp: Stromkosten
	<b>22</b>	Nachbarschaftförderung
	<b>23</b>	Wir begrüßen das 13.000 Mitglied

## IMPRESSUM

**Herausgeber:** Zwickauer Wohnungsbaugenossenschaft eG, Ernst-Thälmann-Straße 101, 08066 Zwickau, Telefon: 430 460

**Redaktion:** Andreas Löffler

**Umsetzung:** Beuthner - Grafik & Konzepte, [www.beuthner-konzepte.de](http://www.beuthner-konzepte.de)

# Unsere Tipps für Zwickau

## Veranstaltungen & Sehenswertes

### *Julia Engelmann - Live & OpenAir 2022*

Am 23. Juli 2022 um 18.00 Uhr kommt Deutschlands bekannteste Poetry-Slammerin und Vollzeitpoetin auf die Freilichtbühne Zwickau. Die 26-jährige Bremerin ist ein absolutes Multitalent: Ihr 2017 veröffentlichtes Debütalbum „Poesiealbum“ stieg prompt auf Platz 9 der Albumcharts ein und enthält 14 wundervolle Songs mit dem besonderen „engelmanschen“ Wortzauber. Erst kürzlich stellte die Bestseller-Autorin bereits ihr fünftes Buch „Keine Ahnung, ob das richtig ist“ vor, welches in den Amazon Bestseller-Rängen erneut Nr. 1 in der Kategorie Bücher sowie in den Kategorien Lyrik, Geschenkbücher und Gegenwartsliteratur ist. Weit über eine halbe Million Menschen besitzen bereits ein Buch der jungen Poetin. Im Sommer 2022 wird Julia Engelmann einige ausgewählte Open-Airs spielen, bei denen man ihre Wortakrobatik live miterleben kann, so auch in Zwickau. Wir freuen uns drauf!

**23. Juli 2022**

### *19. Zwickauer Stadtfest*

Die diesjährige 19. Auflage der beliebten Riesenfete steht wie gewohnt unter dem bewährten Motto „Spaß hautnah – Party pur – DU mittendrin“. Das Stadtfest findet vom 18. bis 21. August 2022 statt. Zwei Jahre mussten wir pandemiebedingt auf das größte Fest unserer Stadt verzichten. Nun startet man wieder voller Zuversicht in die 19. Auflage. Von Donnerstag bis Sonntag lebt und bebt die Zwickauer Innenstadt. Der Donnerstag gehört traditionell den neuen musikalischen Gesichtern im Rahmen der Newcomer Night. Mit einem Gute-Laune-Party-Programm auf Haupt- und Kornmarkt und rund um den Domhof geht es dann ab Freitag weiter. Mit zahlreichen Mitmach-Angeboten wird sich auch das Muldeparadies in eine bunte Erlebniswelt für Kinder und Familien verwandeln. Den besten Blick auf die Feiermeile bekommt man übrigens bei einer Fahrt mit dem Riesenrad.

**18.-21. August 2022**

### *Sportlerstammtisch mit Francesco Friedrich*

Am 07. September 2022 um 19.30 Uhr dürfen wir uns auf Heldenbesuch im Konzert- und Ballhaus „Neue Welt“ freuen. Die Bob-Legende Francesco Friedrich vom SC Oberbärenburg, 66-facher Weltcupssieger, mehrfacher Europa- und Weltmeister sowie 4-facher Olympiasieger im 2er- und 4er-Bob wird für einen unterhaltsamen Einblick in Bobsport, Finanzen, Training, Kleidung und Sponsoren sorgen. Francesco Friedrich ist dabei ein sympathischer Typ, der seine Goldmedaillen mitbringen wird und viele Einblicke in diesen faszinierenden Spitzensport liefert. Erleben Sie Francesco Friedrich im Interview hautnah, stellen Sie Fragen und holen Sie sich im Anschluss Ihr persönliches Autogramm. Ein Abend, der ganz sicher im Gedächtnis bleibt.

Auch die sächsischen Wohnungsbaugenossenschaften unterstützen das Team um Francesco Friedrich. Als unser Markenbotschafter ist der gebürtige Pirnaer damit auch im Team: Genossenschaft!

**07. September 2022**

# Blick auf die Genossenschaft

Einblicke und Ausblicke von Vorstand Diana Hübner und Ralf Lenk

Liebe Mitglieder und Mieter, gefühlt schlittern wir von einer in die nächste Krise. Zwei Jahre hatte die Corona-Pandemie unser Handeln fest im Griff und nun herrscht Krieg in Europa, mit all seinen Folgen auch für unsere Genossenschaft.

Steigende Energiepreise, Materialmangel, unterbrochene Lieferketten in vielen Gewerken und eine schwer einschätzbare Flüchtlingssituation bilden das Spannungsfeld, in dem wir uns seit dem Frühjahr dieses Jahres verstärkt befinden. Aber nicht nur wir als Unternehmen spüren die sich verändernden Rahmenbedingungen und Problemlagen. Auch Sie als Mitglied und Mieter unserer Genossenschaft spüren diese Folgen und sehen sich allerorten mit steigenden Preisen konfrontiert. Wir nehmen in dieser Ausgabe des Mietermagazins ausführ-

lich Bezug auf die Preissteigerungen in Ihren Betriebskostenabrechnungen und erklären, wie wichtig dieser Schritt zum Schutz vor einer finanziellen Überbelastung war.

Viel Positives gibt es von unseren Bauvorhaben zu berichten. So nimmt das Baugeschehen bei unseren Sanierungsobjekten in der Albert-Funk-Straße, der Eckersbacher Höhe und der Salutstraße Gestalt an. Trotz schwieriger Bedingungen und steigendem Kostendruck liegen wir aktuell bei allen Maßnahmen im zeitlichen und finanziellen Plan. Dies gilt auch für unsere Fassadenerneuerung in der Gochtstraße, der Max-Planck-Straße oder der Scheffelstraße.

Besonders freut uns, dass wir Mitgliederförderung und



BUSINESS

Öffentlichkeitsarbeit wieder aktiv mit vielen Veranstaltungen und Aktionen betreiben können. Den Auftakt dazu lieferten unsere Osteraktion, unsere Kindertagsüberraschung mit 3.500 verschenkten Eis sowie unsere beliebte Balkonpflanzenaktion, die im kommenden Jahr ihr 20-jähriges Jubiläum feiert. Aber auch die Sommermonate werden wir für Sie mit einer Freikartenaktion, unserem Erlebniswandern und dem Kinderferienprogramm spannend und abwechslungsreich gestalten.

Auch in diesem Jahr stellen wir uns wieder den kritischen Augen des TÜV Thüringens. Ende Juni 2022 standen unsere

Dienstleistungen, welche in einem Qualitätsmanagementsystem zusammengefasst sind, auf dem Prüfstand. Als eines der ersten wohnungswirtschaftlichen Unternehmen Deutschlands ist die Genossenschaft bereits seit dem Jahr 2005 im Besitz des begehrten TÜV-Siegels.

Für die kommenden Wochen und Monate wünschen wir Ihnen vor allem Gesundheit, einen sonnigen Sommer voller guter Momente und eine erholsame Urlaubszeit.

Helpen  
Sie mit!

## TAUBENPLAGE

Um der stetig wachsenden Taubenpopulation in unseren Wohngebieten Herr zu werden, benötigen wir Ihre Mithilfe. Bitte entsorgen Sie Essensreste nicht achtlos im Wohnumfeld und vermeiden Sie das Füttern speziell von Tauben und streunenden Tieren. Dies führt nicht nur zur Krankheitsübertragung, zu starken Verschmutzungen auf Balkonen und Brüstungen und damit verbundenen hohen Kosten für Reinigung und Taubenabwehr, sondern stellt überdies eine Ordnungswidrigkeit nach § 2 der Zwickauer Polizeiverordnung dar, welche das Füttern von Tauben und streunenden Tieren auf öffentlichen Straßen und in Grün- und Erholungsanlagen klar verbietet.



## Dürfen wir vorstellen?!

### Nicole Lenk sorgt für Unterstützung im Vermietungsteam

Manchmal sucht man nur eine Wohnung und findet gleich ein neues Leben. Im Fall unserer neuen Vermieterin Nicole Lenk war es irgendwie auch ein bisschen so.

Auf der Suche nach einem neuen Zuhause für ihre süße Tochter Mia und ihre nicht minder niedlichen Katzen Tiger und Willy Wonka landete Nicole Lenk natürlich bei einem tollen Vermieter mit Herz – also unserer Genossenschaft und wurde so auch auf unsere Stellenausschreibung für die Vermietung aufmerksam. Und wie das Leben so spielt, dürfen wir Nicole Lenk nicht nur als neue Mieterin in Weißenborn willkommen heißen, sondern seit April 2022 auch als neue Kollegin.

Die gebürtige Zwickauerin ist dabei alles andere als eine Schreibtischtäterin, sondern ganz praktisch unterwegs. Schon in früher Jugend war für die gelernte Maler- und Lackiererin klar, es sollte ein handwerklicher Beruf werden. Den Bezug zur Praxis und zum Anpacken hat Nicole Lenk dabei nie verloren, auch wenn in den letzten 2 Jahrzehnten viel Vertriebserfahrung hinzukam. Zuletzt hat sie beratungsstark die Wohnungswirtschaft mit seinen verschiedenen Gewerken als stellvertretende Marktleiterin eines Einrichtungsfachmarktes in Zwickau kennengelernt. In ihrer Freizeit trifft man Nicole Lenk oft laufend und sehr sportlich an, denn Joggen ist ihre Leidenschaft.

Für Ihren beruflichen Neustart zur Stärkung unseres tollen Ver-

mietungsteam um Jana Ciche und Annett Höfig wünschen wir Nicole Lenk alles Gute! Und falls sich der ein oder andere die Frage stellen sollte, Nicole Lenk ist nicht verwandt und nicht verschwägert mit unserem Vorstand Ralf Lenk. Die Beiden eint lediglich die Leidenschaft für die Immobilien und mehr noch, für all jene, die diese mit Leben füllen.



### *Ihre neue Ansprechpartnerin:*

Nicole Lenk  
Tel.: 0375 / 430 46 45  
n.lenk@zwg.de

### *Unsere Vermietung:*

- Individuelle Beratung zu allen Fragen rund ums Wohnen
- Besichtigung von Wohnungen
- Beauftragung von Instandsetzungsmaßnahmen
- Erstellung und Bearbeitung von Mietverträgen
- Betreuung unserer Sanierungsmaßnahmen
- Kundenzufriedenheitsbefragung
- Datenpflege und Archivierung im EDV-System

# Ein Krieg und seine Folgen

Wohnungshilfe und soziale Betreuung gehen bei uns Hand in Hand

Der 24. Februar 2022 setzte einen Schlussstrich unter die viele Jahre währende europäische Friedensordnung. Es herrscht wieder Krieg in Europa und das, obwohl unser Erdteil davon wirklich schon genug erlebt hat. Dieser Krieg bringt unsägliches Leid und die Folgen spürt mittlerweile jeder Einzelne von uns an explodierenden Preisen für Energie und Benzin, Lieferengpässen in unserer global vernetzten Wirtschaft und einer rasanten Entwertung unseres Geldes. Im viel größeren Maße trifft dieser Krieg aber die Menschen in der Ukraine. Seit Kriegsbeginn befinden sich mehr als 13 Mio. Menschen auf der Flucht.

„Die Aufnahme und Unterbringung der Geflüchteten aus der Ukraine gehört zu den größten Herausforderungen in der Flüchtlingssozialarbeit im Freistaat und in ganz Deutschland.“, sagte Caritasdirektor Matthias Mitzscherlich unlängst. Auch wir stellen uns der Aufgabe, den Menschen aus der Ukraine eine neue und vorübergehende Heimat zu geben und versuchen dabei den Spagat zwischen Wohnraumversorgung, sozialer Betreuung und sozialverträglicher Belegung in unseren Beständen.

Seit März dieses Jahres laufen viele Gespräche auf allen Ebenen, ob mit unseren wohnungswirtschaftlichen Verbänden, politischen Akteuren oder sozialen Trägern.

Gemeinsam mit unserem Betreuungspartner, der Arbeiterwohl-

fahrt Kreisverband Zwickau e. V., befinden wir uns in Gesprächen und in der Planungsphase. Aktuell bereiten wir knapp 20 Wohnungen für Familien aus der Ukraine im Eckersbacher Stadtteil vor, welche sicher und bezugsfähig sein müssen. Die Verteilung und Koordination der Geflüchteten würde die AWO übernehmen, gleichermaßen die Möblierung der Wohnungen.

Neben der unbürokratischen Versorgung mit Wohnraum ist uns ein weiterer Aspekt sehr wichtig – die soziale Betreuung im Rahmen einer geschulten Flüchtlingssozialarbeit. Die Arbeiterwohlfahrt ist dafür gut aufgestellt, mit den wichtigen Akteuren des Landkreises vernetzt und strebt im Zuge ihrer Integrationsarbeit sogar ein eigenes Koordinations- und Beratungsbüro in der Salutstraße an.

Noch sind allerdings viele Fragen zu klären. Weder ein klares Zuweisungssystem, noch die finanziellen Rahmenbedingungen sind politisch eindeutig geklärt. Und doch gilt eines für uns: Wer Schutz sucht, der wird ihn bei uns finden, mit Unterbringungs- und Hilfsangeboten, Zuspruch und sozialer Betreuung. Aber nicht minder liegt unser Augenmerk auch auf der Wahrung des sozialen Friedens und der Beachtung der Interessen unserer Mitglieder und Mieter in unseren Wohnungsbeständen.



## Unser Tipp:

Sie haben die Möglichkeit, Ihre Betriebskostenvorauszahlung vorsorglich zu erhöhen, um Nachzahlungen entgegen zu wirken. Geben Sie uns bitte einfach Bescheid.

# Energiepreisentwicklung

## Preissteigerungen sorgen für Ängste und Verunsicherung

Die Energiepreise steigen und steigen. Die Heizkostenpreise erreichen aktuell Höchstwerte. Die Ursachen liegen vor allem in den großen Verwerfungen der Energiemärkte, welche der Ukraine-Krieg noch einmal verstärkt hat.

Besonders die Preise für Erdöl und Erdgas sind von einer bis dato beispiellosen Preisentwicklung betroffen. Laut dem Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft (BEDW) stieg der Gaspreis für Haushalte in Mehrfamilienhäusern zum Jahresbeginn 2022 um 83 % an.

Auch der Wegfall der Mehrwertsteuersenkung des Jahres 2020, Produktionsrückgänge bei erneuerbaren Energien im Vergleich zum Vorjahr und die gleichzeitig große Nachfrage aus der Wirtschaft sowie die gestiegenen Lohnkosten tragen zur Erhöhung der Energiekosten bei. Davon sind letztlich auch die Strompreise betroffen, welche allein im Jahr 2021 um 8,6 % stiegen (Quelle: Strom-Report).

Ab 01. Juli 2022 entfällt die EEG-Umlage auf Strom in Höhe von 3,72 Cent/kWh. Die Weitergabe des Wegfalls der Umlage an die Kunden durch die Stromlieferer bleibt abzuwarten.

Zwar werden viele unserer Objekte mit Fernwärme versorgt, aber Kohle und Erdgas gehören auch hier zur Berechnungsgrundlage.

Auf diese enormen Preissteigerungen und ihre Folgen haben wir bereits in der Dezemberausgabe unseres Mieter-

magazins hingewiesen. Viele unserer Mitglieder und Mieter haben darauf reagiert und ihrerseits um Erhöhung ihrer Betriebskostenvorauszahlung gebeten.

Um unsere Mitglieder und Mieter vor nicht stemmbaren Nachzahlungen der einmal jährlich erstellten Betriebskostenabrechnung zu schützen, haben wir uns Anfang Mai 2022 zu einer vorgezogenen Anpassung ihrer Vorauszahlungsbeträge entschlossen. Wie richtig dieser Schritt war, zeigen die aktuelle Entwicklung und weiter steigende Preisprognosen, wenn russische Gaslieferungen gänzlich ausbleiben sollten.

Wir wissen, dass diese historische Preisexplosion für viele Mitglieder und Mieter eine Herausforderung darstellt. Einen wirklichen Einfluss auf diese Preissteigerungen haben wir allerdings nicht.

Aber wir unterstützen Sie nach Kräften und das nicht nur mit energisch effizienten Neubauten. Seit mehr als einem Jahrzehnt optimieren wir unsere Wohnungsbestände fortlaufend nach energetischen Gesichtspunkten und helfen damit, Ihre Betriebskosten zu stabilisieren. Auch auf unseren Social-Media-Kanälen, hier im Magazin und im Rahmen unserer geplanten Heizkostenseminare für unsere Mitglieder und Mieter versuchen wir, Spartipps und sinnvolle Möglichkeiten der Energieeinsparung zu vermitteln. Vor dieser aktuell laufenden Preisentwicklung und einer Verteuerung unseres Lebens in fast allen Bereichen sind dies allerdings nur kleine Stellschrauben, an denen wir als Ihre Genossenschaft drehen können.



## Aktuelles Baugeschehen

### Wir schauen mal bei unseren Sanierungsobjekten vorbei

Einen kleinen Beitrag, um den explodierenden Betriebskosten entgegen zu wirken, stellen unsere Sanierungsmaßnahmen im eigenen Bestand dar. Auch in diesem Jahr liegt der Schwerpunkt unserer Bautätigkeit auf der energetischen Ertüchtigung unserer Objekte. Im Rahmen unserer Fassadengestaltung kümmern wir uns auch um frische Farben.

Die im April begonnene Sanierung der Steigestränge in der Albert-Funk-Straße 3 – 11 wird mit allen Arbeiten innerhalb der Wohnungen voraussichtlich am 15. Juli 2022 und in Gänze Mitte Oktober 2022 zum Abschluss gebracht

werden. Diese Maßnahme stand bereits letztes Jahr im Bauplan der ZWG. Das Team der Bautechnik unter Leitung von Matthias Ficker konnte allerdings nur einige Teilleistungen, wie die Fassadeninstandsetzung und die Sanierung der haustechnischen Ver- und Entsorgungsleitungen im Kellerbereich durchführen.

Auch in der Eckersbacher Salutstraße 33 – 39 schreitet die energetische Sanierung voran. Begonnen haben die Bauarbeiten Anfang Mai mit ersten Demontearbeiten. Mit der Erneuerung von Wasser- und Abwasserrohren erfolgte gleichzeitig auch die Erneuerung der Heizungsanlage mit



der Umstellung der alten Einrohrheizung auf eine Zweirohrheizung. Dies ist notwendig, um Energieeinsparungen zu ermöglichen, denn eine klassische Einrohrheizung besitzt gegenüber einer Zweirohrheizung einen thermischen Mehraufwand von etwa 20 Prozent sowie einen elektrischen Mehrverbrauch bezogen auf die Pumpenleistung von ebenfalls circa 20 Prozent. Neben Trockenbau- und Fliesenarbeiten folgte im Anschluss die Erneuerung der elektrotechnischen Anlagen und Leitungserneuerung. Die Sanierungsarbeiten in den einzelnen Wohnungen werden bis zum 26. August 2022 abgeschlossen sein. Die Fertigstellung der Arbeiten in den Kellern und Treppenhäusern sowie in den Dach- und Fassadenbereichen erfolgt gemäß dem Bauablaufplan bis zum 15. November 2022.

Eine Auffrischung der Optik erfahren aktuell die Max-Planck-Straße 28 – 34 und die Gochtstraße 20 – 30. Während unser Wohnhaus in der Max-Planck-Straße nach

erfolgt Überarbeitung der Fassade einschließlich aller Balkone, Regenbleche und der Fassadenfugen schon wieder abgerüstet werden konnte, planen wir die Fertigstellung der Fassadenerneuerung inklusive der Überarbeitung der Balkone mit ihrer Stahlkonstruktion sowie die Instandsetzung der Regenbleche in der Weißenborner Gochtstraße für Anfang August 2022.

Übrigens liegen wir bei allen Maßnahmen zeitlich als auch kostenseitig im Plan und das ist wirklich keine Selbstverständlichkeit. Aktuell kämpfen wir fast täglich mit Lieferengpässen, davongaloppierenden Preisen und Handwerker-mangel. Es ist der engagierten Arbeit unserer technischen Abteilung sowie dem Einsatz unserer regionalen Firmen, allen voran unserer Tochterfirma ECO & Home Service Zwickau zu verdanken, dass budget- und termin-gerechte Reparaturen und Sanierungen möglich sind.



## Ärgernis Brandschutztüren

### Lästiges Türelement oder Lebensretter – wir klären auf

Als Vermieter sind wir verpflichtet, einen geeigneten Brandschutz unserer Gebäude sicherzustellen. Dies hat der Gesetzgeber in baurechtlichen Vorschriften klar geregelt. Dazu gehört auch der Einbau und die Wartung von Brand- und Rauchschutztüren.

Ein Großteil unserer Objekte verfügt bereits über solche Schutztüren, nicht immer zur Freude unserer Mitglieder und Mieter. Schwergängig, laut ins Schließblech knallende Türen, nicht offenbleibend – all diese Nachteile müssen wir in Kauf nehmen, denn sie retten in einem echten Brandfall ihr Leben!

Im Rahmen unserer regelmäßig stattfindenden Wartungsarbeiten mussten wir nicht selten feststellen, dass Sicherheitstüren mit Holzkeilen oder anderen Befestigungsmitteln manipuliert wurden und damit gegen die gesetzlichen und bauordnungsrechtlichen Bestimmungen verstoßen wurde.

Wir weisen in diesem Zusammenhang nochmals darauf hin, dass alle Manipulationen an den Schutztüren verboten sind

und eine Straftat nach § 145 Abs. 2 Nr. 2 Strafgesetzbuch darstellen. Dies gilt für Hauseingangstüren gleichermaßen wie für Wohnungseingangstüren mit Obentürschließer.

Brand- und Rauchschutztüren können ihre Funktion als Sicherheitstüren nur erfüllen, wenn sie richtig eingestellt sind und an den Türen keinerlei Manipulationen vorgenommen wurden. Nur so kann die Ausbreitung von Rauch und Feuer verhindert werden.

Jede Beeinträchtigung, welche die Funktion der Schutztüren außer Kraft setzen, stellt eine bewusste Missachtung und Gefährdung von Leben anderer Mitbewohner dar. Überdies steigen Wartungs- und Reparaturkosten durch deformierte oder beschädigte Federbänder in den Türen.

Wir bitten Sie, nicht zuletzt im Interesse der gesamten Mieterschaft, die Schutztüren ordnungsgemäß zu nutzen, etwaigen Manipulationen einzelner Mieter entgegenzuwirken und Verstöße bei uns zu melden.



## Auf den Sommer, fertig, los

### Balkonpflanzenaktion nach 2 Jahren Zwangspause zurück

Zwei Jahre mussten wir pausieren, aber am letzten Samstag im April durften wir endlich wieder loslegen. Wir schauen gern mit Ihnen auf die 19. Balkonpflanzenaktion zurück.

Gemeinsam mit unserem Grünlandpartner Piepenbrock Technischer Gebäudeservice veranstalteten wir in den Vormittagsstunden des 30. April 2022 unseren großen Beet- und Balkonpflanzenverkauf. Auf unsere 400 gut gelaunten Mitglieder und Mieter warteten 5.000 Balkonpflanzen in Gärtnerqualität und zu fairen Preisen – Beratung, Bepflanzung und Blumenerde inklusive.

Natürlich rundeten wir diesen Vormittag am genossenschaftlichen Vereinstreff „Maulwurfhügel“ kulinarisch ab, mit kostenfreien Rostern und Wiegebraten, Softdrinks und Bier und jeder Menge süßen Leckereien für unsere jüngsten Pflanzenfans. All jene, die nicht gut zu Fuß waren, nutzten auch gern unseren Fahrdienst. Was wäre auch so ein genossenschaftlicher Vormittag ohne das bisschen „Mehr“, was eben kein Baumarkt so schnell zu bieten hat.

Wir haben uns so gefreut, viele bekannte Gesichter wiederzusehen und auch einige neue. Endlich konnten wir Mitgliederförderung und genossenschaftliches Miteinander wieder persönlich und vor Ort gestalten. Das kann gern so weitergehen!



## 6. Erlebniswandern startet!

Am 03. September 2022 schnüren wir endlich wieder die Wanderschuhe – jetzt anmelden!

Was als Jubiläumsveranstaltung zum 60sten Geburtstag unserer Genossenschaft im Jahr 2014 ins Leben gerufen wurde, findet nun eine Neuauflage. Nach drei Jahren Pause sind wir mit unserer beliebten Erlebniswanderung zurück – und das mit einer tollen Runde, kulinarischer Verpflegung und gespickt mit kulturellen Glanzpunkten.

Am ersten Samstag im September geht es los. Start- und Zielpunkt unseres Wandertages wird das Konzert- und Ballhaus „Neue Welt“ sein. Ab 9.00 Uhr erhalten Sie vor dem Salon der „Neuen Welt“ Ihre Startunterlagen sowie eine erste Stärkung. Pünktlich um 09.30 Uhr müssen dann die Wanderschuhe geschnürt sein und es geht auf große Tour.

Auf unserer Wanderung sind diesmal wenig Höhenmeter zu absolvieren, denn wir laufen an der Zwickauer Mulde entlang Richtung Oberrothenbach, Crossen und Niedermülsen. Auf tollen Wegen absolvieren wir so eine Strecke von exakt 13 km in gemütlichen 5 Stunden, sodass auch Hobbywanderfreunde ihre Freude haben werden.

Aber was wäre ein Erlebniswandern ohne viele kleine Höhepunkte. Auch wenn das Wandern und die gesunde Bewegung

im Mittelpunkt stehen, dürfen Sie sich schon jetzt auf ein exklusives Kulturprogramm, eine Rund-um-Vollverpflegung mit Lunchpaket und Getränken, Mittagessen sowie Kaffee und Kuchen, Bustransfer und Begleitservice sowie ein persönliches Erinnerungsfoto zum Abschluss freuen.

Nach der pandemiebedingten Pause haben wir übrigens alle genossenschaftlichen Veranstaltungen auf den Prüfstand gestellt, um sie schlichtweg noch besser zu machen. Auch wenn uns die vielen hundert Teilnehmer unserer ersten fünf Wandertage immer sehr gefreut haben, stießen wir zeitweilig an unsere Kapazitätsgrenzen. Diesmal limitieren wir die Teilnehmerzahl, reduzieren damit Wartezeiten und schaffen einfach mehr individuelles Erleben.

Erleben Sie einen Tag mit Ihrer Genossenschaft mit allen Inhalten. Für Planung, Organisation, Verpflegung, Kulturprogramm und Bustransfer bitten wir um einen Obolus von 15 € pro Teilnehmer für Ihre verbindliche Anmeldung.

**Gebühr: 15,- EUR für Mitglieder und Mieter**  
**Anmeldung: bis 12.08.2022 persönlich in der ZWG-Geschäftsstelle, Ernst-Thälmann-Str. 101.**  
**Die Anzahl der Plätze ist begrenzt. Mit der Bezahlung des Obolus ist Ihre Anmeldung vollständig.**

*Das müssen Sie wissen:*

Termin: 03. September 2022  
 9.00 bis ca. 15.00 Uhr  
 Start & Ziel: „Neue Welt“



# Finde das goldene Ei

ON TOUR

Genossenschaftliche Osteraktion besuchte 9 Kitas in Zwickau und Umgebung

Die Zwickauer Wohnungsbaugenossenschaften gingen mit „Finde das goldene Ei!“ in diesem Jahr auf große Kindergarten-tour. Insgesamt 9 Kindereinrichtungen durften sich über einen Osterbesuch unserer Genossenschaft mit mobiler Bühne, Mitmachprogramm, unserem Glückshasen, besonderen Geschenken und jeder Menge gute Laune freuen.

Bis zum Jahr 2019 haben wir am Samstag zu Ostern insgesamt ca. 13.000 Schoköüberraschungen versteckt, haben gigantische Hauptpreise im Wert von vielen tausend Euro verschenkt und durften so fast 10.000 Zwickauer im Planitzer Schlosspark

willkommen heißen. Die Pandemie hat uns die letzten beiden Jahre zum Pausieren gezwungen, aber in diesem Jahr wollten wir unbedingt ein Lebenszeichen unserer tollen Osteraktion senden. Auch wenn der Planungsvorlauf zu kurzfristig war, um eine solche Großveranstaltung mit allen Aspekten der Prävention und des Gesundheitsschutzes auszugestalten, wollten wir dennoch etwas unternehmen.

So schickten wir unser „Goldenes Ei“ auf Tour. In der Osterwoche vom 11.04. – 13.04.22 besuchten die Zwickauer Genossenschaften an drei Tagen jeweils drei Kitas. Vorangegangen war



ein Aufruf an alle Kindereinrichtungen in Zwickau und dem Umland, sich für das „Goldene Ei on Tour“ zu bewerben. Und von der Resonanz waren selbst wir überrascht. Insgesamt 57 Kitas mit insgesamt 5.727 Kids hatten sich dafür angemeldet. Wow, absoluter Wahnsinn! Dabei haben sich manche Kitas selbst übertroffen. Da wurden die Bewerbungen mit allerhand Gebasteltem, Gemaltem und Modelliertem verschönert. Am 4. April erfolgte die Auslosung der Gewinner im Studio

von TV-West Sachsen. Insgesamt 9 Kitas durften sich über unser Mitmachprogramm mit Clown „Sakko“ alias Swen Kaatz und Sängerin Sabrina Heinrich freuen. Mit vielen Kinderliedern im Gepäck und so mach akrobatischer Einlage sprang der Funke schnell über und vor der Bühne wurde fleißig gelacht, getanzt und mitgesungen. Aber der heimliche Star war zweifelsohne unser Glückshase mit seinen Osterüberraschungen. Da wollten unsere kleinen Besucher alle einmal gaaanz nah ran.

- 1 Kita „ST. Nepomuk“ Zwickau**
- 2 Kita „Apfelbäumchen“ Zwickau**
- 3 Kita „Regenbogenland“ Zwickau**
- 4 Kita Pleißenknirpse Lichtentanne**
- 5 Kita Kinderland Mülsen**
- 6 Kita „Am Sandberg“ Wilkau-Haßlau**
- 7 ASB Planitzer Kinderwelt Zwickau**
- 8 Integrations-Kita „Schwalbennest“ Zwickau**
- 9 Kita „Windbergmäuse“ Zwickau**

*Vielen DANK!*

**Wir bedanken uns an dieser Stelle bei allen Kindereinrichtungen, ihren engagierten Erzieherinnen und Erziehern sowie den vielen kleinen Künstlern für ihre Teilnahme. Wir haben diese drei Tage mit Euch wirklich genossen. Und alle wkreativen Kitas, die wir mit unserem Mitmachprogramm nicht besuchen konnten, mussten gar nicht traurig sein. Den Grund erfahren Sie im nächsten Artikel.**





## Kindertag war COOL

Zwickauer Genossenschaften verschenkten 3.500 Eis an Kreativkitas

Diesmal haben wir den Kindertag am 01. Juni 2022 aber wirklich zu einer erfrischenden Sache gemacht. Gemeinsam mit unserem Feinkostpartner Bofrost haben wir 26 Kindereinrichtungen in Zwickau Stadt und Land mit einer Portion Eis überrascht.

Diese Eisüberraschung resultierte aus unserer Osteraktion „Goldenes Ei on Tour“. 9 Gewinner-Kitas durften sich über einen Osterbesuch unserer Genossenschaft freuen. Anfang April 2022 haben wir allen kreativen Kitas einen Trostpreis versprochen, welche wir mit unserem Mitmachprogramm nicht persönlich besuchen konnten. Und wir haben (eiskalt) Wort gehalten.

Den Auftakt für einen richtig „coolen“ Kindertag bildete die Kindertagesstätte „Rosengarten“ in Wilkau-Haßlau. Insgesamt 48 Kinder und ihre Erzieher durften sich über die ersten Eis des

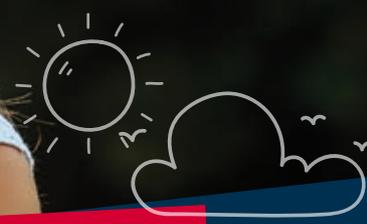
Tages freuen. Auch wenn Leiterin Marina Weiß und ihr Team mit trügereigener Küche und täglichen Obstpausen viel Wert auf gesunde Ernährung legen, kam unsere kühle Abwechslung trotzdem richtig gut an. Bei sonnigen 20 Grad hatten wir aber auch einen perfekten Tag gewählt, um ein leckeres Eis zu schleckern.

Weiter ging es im Anschluss in die 16 Zwickauer Kitas, aber auch nach Lichtenanne, Werdau, Fraureuth, Trünzig, Mülsen und Meerane. Partner dieser Aktion war Feinkostprofi Bofrost, mit Geschäftsführer Lars Triebel und seinem Team. Frische Tiefkühlkost direkt ins Haus, dafür steht die Bofrost Dienstleistungs GmbH und Co. KG und ist zu Recht einer der beliebtesten Direktvertrieber von Tiefkühlkost in Deutschland und aktuell in 12 weiteren Ländern tätig.



vl. Hr. Triebel, Fr. Meirich, Fr. Löffler, Fr. Alleque





# Kinderferienspiele – jetzt anmelden!

## 6. Auflage unseres Ferienprogramms macht die Sommerferien bunt

„Es geht wieder rund und eure Sommerferien werden bunt“ – natürlich nur mit dem super Ferienprogramm der ZWG. Bereits zum sechsten Mal veranstalten wir unsere Kinderferienspiele nur für Euch!

Traditionell in der vorletzten Ferienwoche vom 15.08. bis 19.08.2022 laden wir den Nachwuchs unserer Mitglieder herzlich zu unserem eigens veranstalteten Ferienprogramm ein. Mädchen und Jungs im Alter von 6 bis 12 Jahren erleben eine Woche abwechslungsreiche und spannende Feriengestaltung.

In diesem Sommer starten wir nach 2 Jahren Zwangspause endlich wieder durch. Der Zwickauer Golfplatz empfängt uns zu einem kindgerechten Schnuppergolfs. Im HBK können unsere Kids einen Erste-Hilfe-Pass spielerisch erwerben und dem Rettungshubschrauber einen Besuch abstatten. Neben einem Besuch im Eckersbacher Zwickelino und dem Kinonachmittag im Filmpalast Astoria findet auch wieder ein sportgeladener Badetag statt. Je nach Wetterlage erobern wir die Zwickauer Plane oder das Werdauer Webalu. Mit

gleich zwei Tagesfahrten sorgen wir erneut für besondere Höhepunkte. Im Sonnenlandpark Lichtenau warten mehr als 40 Attraktionen auf 26 ha Außengelände auf unsere Kids. Ob Riesenrad oder Kletterparadies, ob „Action“ auf der Quadbahn oder dem Hüpfkissen – der Erlebnispark bietet für alle etwas. Der zweite Ausflug wird unsere Mädels und Jungs nach Plauen führen. Dort wartet nicht nur eine spektakuläre Flugvorführung der Falknerei Herrmann auf unsere Jüngsten, sondern auch die wildromantischen Schauwerkstätten der Plauer Weberhäuser, die viele Mitmachangebote mit ihren Töpfer- und Filzhandwerkskursen bereithalten.

Natürlich kümmern wir uns um alle Inhalte dieser Programmtage. Von der qualifizierten und pädagogisch geschulten Betreuung, über den Transport zu den jeweiligen Tageszielen bis hin zur Verpflegung der Kids übernehmen wir alle Kosten und kümmern uns um die gesamte Organisation. Lediglich einen Obolus von 20 EUR pro Teilnehmer für Ihre verbindliche Anmeldung möchten wir Ihnen abverlangen.

*Da die Anzahl der Teilnehmer begrenzt ist, melden Sie ihre Kids bitte bis spätestens **29.07.2022** persönlich in der ZWG-Geschäftsstelle, Ernst-Thälmann-Straße 101 an. Mit der Bezahlung des Obolus ist Ihre Anmeldung vollständig. Wir wünschen schon jetzt ganz viel Spaß!*

**Teilnehmer: Mädchen / Jungen**

**Alter: 6 bis 12 Jahren**

**Gebühr: 20 EUR für Mitglieder der ZWG, inkl. Betreuung, Bustransfer, Verpflegung**

*Kinderferienspiele – das müssen Sie wissen:*

Termin: 15.-19.08.2022

Mo bis Fr 9.00 bis ca. 16.00 Uhr

Ort: Ferientreff „Maulwurfhügel“  
Kosmonautenstraße 21





## Freikartenaktion!

Jetzt 2 x 2 Freikarten für ein tolles Konzerterlebnis auf der Freilichtbühne gewinnen

Lassen Sie sich verzaubern, von einem, der die 80er Jahre mit seiner markanten Stimme wie kein anderer geprägt hat – Richard Marx. Am 18. September 2022 gastiert er auf der Freilichtbühne Zwickau und hat da sicher auch seine Ohrwürmer „Right here waiting“ und „Satisfied“ im Gepäck.

Als Künstler, Songschreiber und Produzent hatte Richard Marx in seiner drei Jahrzehnte langen Karriere unzählige Höhepunkte. Der gebürtige Chicagoer verkaufte dabei weltweit mehr als 30 Millionen Alben und feierte weltweite Nummer-Eins-Hits. Bis heute ist er der einzige männliche Künstler in der langen Musikgeschichte, der seine ersten sieben Singles in den Top 5 der Billboard-Charts platzieren konnte.

Aber dieser Sommer auf Zwickaus schönster Freiluftbühne hat

noch viel mehr zu bieten. Melissa Etheridge, Julia Engelmann und Kool & The Gang stehen schon in den Startlöchern und werden für einen unvergesslichen musikalischen Sommer sorgen. Mehr Informationen dazu gibt es in der Tourist Information Zwickau, im Ticket-Shop im Globus, an der Vorverkaufskasse „Neue Welt“ sowie über das Ticket-Telefon 0375 / 27 130 und im Internet unter [www.zwickautourist.de](http://www.zwickautourist.de).

### Weitere Konzerthighlights:

15.07.22, Melissa Etheridge  
23.07.22, Julia Engelmann  
04.08.22, Kool & The Gang  
18.09.22, Richard Marx

Gewinnen  
Sie  
Freikarten!

*Bei diesem Ausflug in das Beste der 80er Jahre dürfen Sie natürlich nicht fehlen und mit etwas Glück erleben Sie ihn sogar kostenfrei! Wir verlosen am 25. Juli 2022 ab 09.00 Uhr 2 x 2 Freikarten an die ersten 2 Genossenschaftsmitglieder, die sich telefonisch unter 0375 / 430 46 13 bei uns melden.*

**Das Team der ZWG drückt allen Teilnehmern die Daumen und wünscht bereits jetzt viel Spaß!**

# Tagesfahrten

Mit den „Freundlichen Nachbarn“ unterwegs

Ein Höhepunkt des Vereinslebens sind die Tages- und Mehrtagesfahrten. Heute wollen wir Ihnen drei besonders interessante Tagesfahrten vorstellen.

## **Böhmische Schweiz lockt mit Musik – 28.07.2022**

**Preis pro Person: 58 €**

Es erwartet Sie eine herrliche Fahrt vorbei an unserer Landeshauptstadt Dresden direkt hinauf in die Böhmische Schweiz nach Srbska Kamenice und zu Vera. Dort erwarten die „Freundlichen Nachbarn“ ein tolles 2-Gänge-Mittagessen, ein einzigartiges Unterhaltungsprogramm mit böhmischer Musik und Kaffee satt zum nachmittäglichen Apfelstrudel.

## **Wörlitzer Park mit Gondelpartie – 17.08.2022**

**Preis pro Person: 84 €**

Die „Freundlichen Nachbarn“ dürfen sich auf eine interessante Fahrt nach Wörlitz freuen. Mit dem Wörlitzer Park, dem künstlerischen Höhepunkt des Gartenreichs Dessau-Wörlitz, entstand ein Gesamtkunstwerk, das Gartengestaltung und Architektur in bisher nie gekannter Harmonie vereinigt und zurecht zum UNESCO-Welterbe gehört. Neben einem Spaziergang im Park, einem ausgiebigen Mittagessen sowie Kaffee und Kuchen erwarten alle Reiselustigen auch eine Gondelrundfahrt.

## **Zu Besuch bei Kräuterhexen und dem Dom zu Wurzen – 22.09.2022**

**Preis pro Person: 72 €**

Für alle Interessierten heißt es bald, herzlich willkommen auf dem Kräuterhof und bei der Kräuterhexe, denn Wurzen hat viel mehr zu bieten als Kekse und Teppiche. Das 3-Gänge-Mittagessen wird untermalt mit kurzweiligen Anekdoten aus dem Kräuterhexenalltag. Nach dem Bummel durch den Hofladen geht es mit eigener Gästeführung nach Wurzen. Kaffee und Kuchen erwarten Sie im Schloss.

Alle Informationen zu diesen und anderen Reiseangeboten des Vereins wie den Mehrtagesfahrten in die Schweiz oder in die Oberlausitz erhalten Sie hier:

Verein „Freundliche Nachbarn“ e. V.,  
Kosmonautenstraße 90, 08066 Zwickau, Tel.: 430 46 91,  
Öffnungszeiten: Mo.: 13 – 16 Uhr





## Spartipp: Stromkosten

Vier kleine Tipps sorgen für Klimaschutz und Kostenentlastung

Wer sparsam mit Energie umgeht, schont das Klima und den eigenen Geldbeutel. Neben höheren Kosten für Benzin und Gas steigen auch die Strompreise massiv an. Deshalb haben wir Ihnen vier gute Tipps zusammengestellt, welche helfen sollen, Ihre Stromkostenabrechnung im Griff zu behalten.

### Elektrische Geräte

Besonders unsere Haushaltsgeräte in Küche und Bad machen rund die Hälfte unseres Stromverbrauchs aus. Der klassische Kühlschrank mit 7 °C Innentemperatur reicht aus, um die Lebensmittel frisch zu halten. Viele Kühlschränke haben den Innenraum mittlerweile in mehrere Fächer mit unterschiedlichen Temperaturen (0 bis 14 °C) unterteilt, die sich für verschiedene Lebensmittel besonders eignen.

Ein zusätzlicher Gefrierschrank verbraucht natürlich zusätzlichen Strom. Je nach Größe des Gerätes bis zu 500 kWh im Jahr. Das entspricht Kosten von rund 113 Euro im Jahr.

Wer also frische, regionale Lebensmittel bevorzugt und auf Tiefkühlkost weitestgehend verzichtet, kommt meist mit dem Eisfach im Kühlschrank aus. Aber auch hier lauert eine Kostenfalle. Je größer die Eisschicht im Gefrierfach, desto höher der Stromverbrauch. Regelmäßiges Abtauen spart also Geld und Energie.

### Stand-by

Ein unbewusster Stromschlucker im Haushalt ist der Stand-by-Modus. Selbst wenn ein Gerät ausgeschaltet ist, verbraucht es Strom. Wer das Haus verlässt, sollte also stets



darauf achten, Haushaltsgeräte wie Fernseher, Radio oder ganze Steckdosenleisten nicht nur auf Standby zu setzen, sondern komplett auszuschalten bzw. vom Stromnetz zu nehmen. In einem dreiköpfigen Haushalt können so monatlich mehr als 100 Euro gespart werden.

### Waschen und Trocknen

Waschmaschinen verbrauchen viel Energie und Wasser. Beim Neukauf einer Waschmaschine rechnet sich immer das Gerät mit dem geringsten Energie- und Wasserverbrauch. Schließlich waschen Sie mit der Maschine mehrmals die Woche und das über mehrere Jahre. Solange Sie keine Bett- oder Unterwäsche waschen möchten, reichen 30 Grad in der Waschmaschine völlig aus. Der Grund: Moderne Waschmittel machen die Kleidung auch ohne hohe Temperaturen sauber. Wer die Waschttemperatur bei leichtverschmutzter Buntwäsche von 60 auf 30 Grad senkt, spart über 60 Prozent Strom. Nichts ist günstiger, als Deine frisch

gewaschene Kleidung auf einem Wäscheständer oder an einer Wäscheleine trocknen zu lassen. So entspannt ein Wäschetrockner auch sein mag, er ist auch ein ganz schöner Umweltsünder: Ist das Gerät das ganze Jahr über in Gebrauch, werden über 300 Kilogramm CO<sub>2</sub> ausgestoßen. Den Umstieg auf den Wäscheständer freut aber vor allem den Geldbeutel: Wer auf einen Wäschetrockner verzichtet, kann im Jahr bis rund 60 Euro Stromkosten sparen.

### Licht

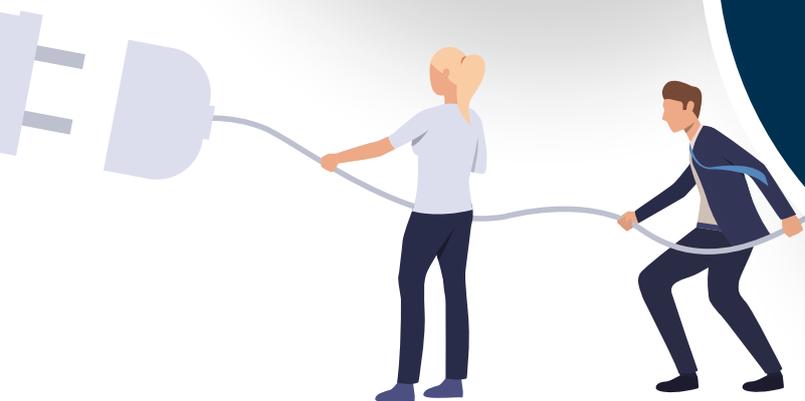
Ob natürliches Sonnenlicht oder künstliches Licht: Es ist ein absolutes Wohlfühlelement und trägt enorm zur Stimmung und Atmosphäre in unserem Zuhause bei. Doch insbesondere in unseren eigenen vier Wänden ist das Licht einer der größten Strom- und Energiefresser. Herkömmliche Glühbirnen setzen max. 5 % ihrer Energie in Licht um. Aus diesem Grund wurde bereits 2005 beschlossen, die herkömmliche Glühbirne nach und nach vom Markt zu nehmen. In Sachen Energie-Effizienz strahlt die LED-Lampe am hellsten. Ihre Langlebigkeit und die Stromersparnis machen sie zur optimalen Wahl.

## Ein Vergleich

- **Halogenlampe:** ca. 2000 Brennstunden, 30 % Stromersparnis gegenüber der Glühbirne
- **Energiesparlampe:** ca. 20.000 Brennstunden, 80 % Stromersparnis gegenüber der Glühbirne
- **LED-Lampe:** ca. 50.000 Brennstunden, 90 % Stromersparnis gegenüber der Glühbirne

## Ein Beispiel

Der Stromverbrauch für einen durchschnittlichen Kühlschrank liegt pro Tag bei ca. 0,90 kWh. Auf das Jahr gerechnet ergeben sich damit knapp 328,50 kWh, d. h. es entstehen Stromkosten (0,252 Cent Strom pro kWh) von 82,78 Euro im Jahr. Sehr sparsame Kühlschränke (0,30 kWh/Tag) können dagegen 53,26 Euro im Jahr sparen. Bei einer Lebenszeit von 15 Jahren sind das immerhin 798,90 Euro! Da könnte sich ein Neukauf lohnen.



## Nachbarschaftsförderung

Auch in diesem Jahr unterstützen wir Nachbarschaftsprojekte mit 25.000 EUR

Noch ist unser Nachbarschaftsfonds gut gefüllt und die pandemiebedingten Einschränkungen der letzten beiden Jahre liegen hinter uns. Das Miteinander in unserer Mieterschaft liegt uns am Herzen, deshalb fördern wir aktive Hausgemeinschaften und nachbarschaftliche Projekte.

Egal ob Mieterfest, kleine Verschönerungen im Wohnumfeld, ein Ausflug mit vielen Nachbarn oder ein gemeinsame Aufräumaktion mit Feierabendbierchen und Roster – wir beteiligen uns auch in diesem Jahr gern an Ihren Ideen. Vorgaben gibt es dabei nicht, nur eines sollte allen Projekten innewohnen – die Förderung der Hausgemeinschaften und des Miteinanders!

Pandemiebedingt blieb der Mittelabruf im Jahr 2021 überschaubar. Dennoch konnten wir drei tolle Mieterfeste in Eckersbach und dem Stadtzentrum fördern.

Sollte auch Ihre Hausgemeinschaft in diesem Jahr ähnliche Ideen haben, dann unterstützen wir Sie gern. Ihr Nachbarschaftsprojekt können Sie ganz formlos in einem kurzen Brief beschreiben. Gern können Sie auch unser Antragsformular nutzen. Dieses finden Sie im Downloadbereich unserer Homepage und in der Formulsammlung Ihres Mieterportals „Meine ZWG“. Unsere Sozialbetreuung nimmt Ihre Anträge gern entgegen und beantwortet Ihre Fragen.

*Ihre Ansprechpartnerin*

**Tina Vogel**

Tel.: 0375 / 430 46 57, E-Mail: [t.vogel@zwg.de](mailto:t.vogel@zwg.de)

Mietersprechstunde: nach telefonischer Vereinbarung

# Wir begrüßen das 13.000 Mitglied

Wir heißen Julia Schiller herzlich in unserer Genossenschaft willkommen

Es gibt so kleine Jubiläen, über die wir uns immer etwas freuen. Dazu gehören auch die Jubiläumsmitgliedschaften. Am 26. April 2022 schrieb sich Julia Schiller als 13.000 Mitglied in unsere Mitgliederliste ein, natürlich herzlich begrüßt von Mitgliederverwalterin Claudia Grellmann und Annett Höfig aus unserem Vermietungsteam.

Julia Schiller ist gebürtige Plauenerin und startete schon früh ins Leben. Auf dem Sportgymnasium in Chemnitz bildeten der Bobsport und die Leichtathletik ihre große Leidenschaft. Und auch nach der Schulzeit blieb die 25-Jährige dem pädagogischen Umfeld treu und fand in der Internationalen Grundschule in Glauchau eine neue tolle Berufung. Ein Umzug nach Glauchau stand allerdings nie zu Debatte, „da ist einfach zu wenig los“, so Julia Schiller. Schnell fiel die Wahl der neuen Wohnadresse auf Zwickau, genauso schnell auch auf unsere Genossenschaft. „Hier ist die Welt halt noch ein bisschen in Ordnung und die Nachbarschaft stimmt.“ Dem haben wir fast nichts mehr hinzuzufügen, außer Julia Schiller einen stress-

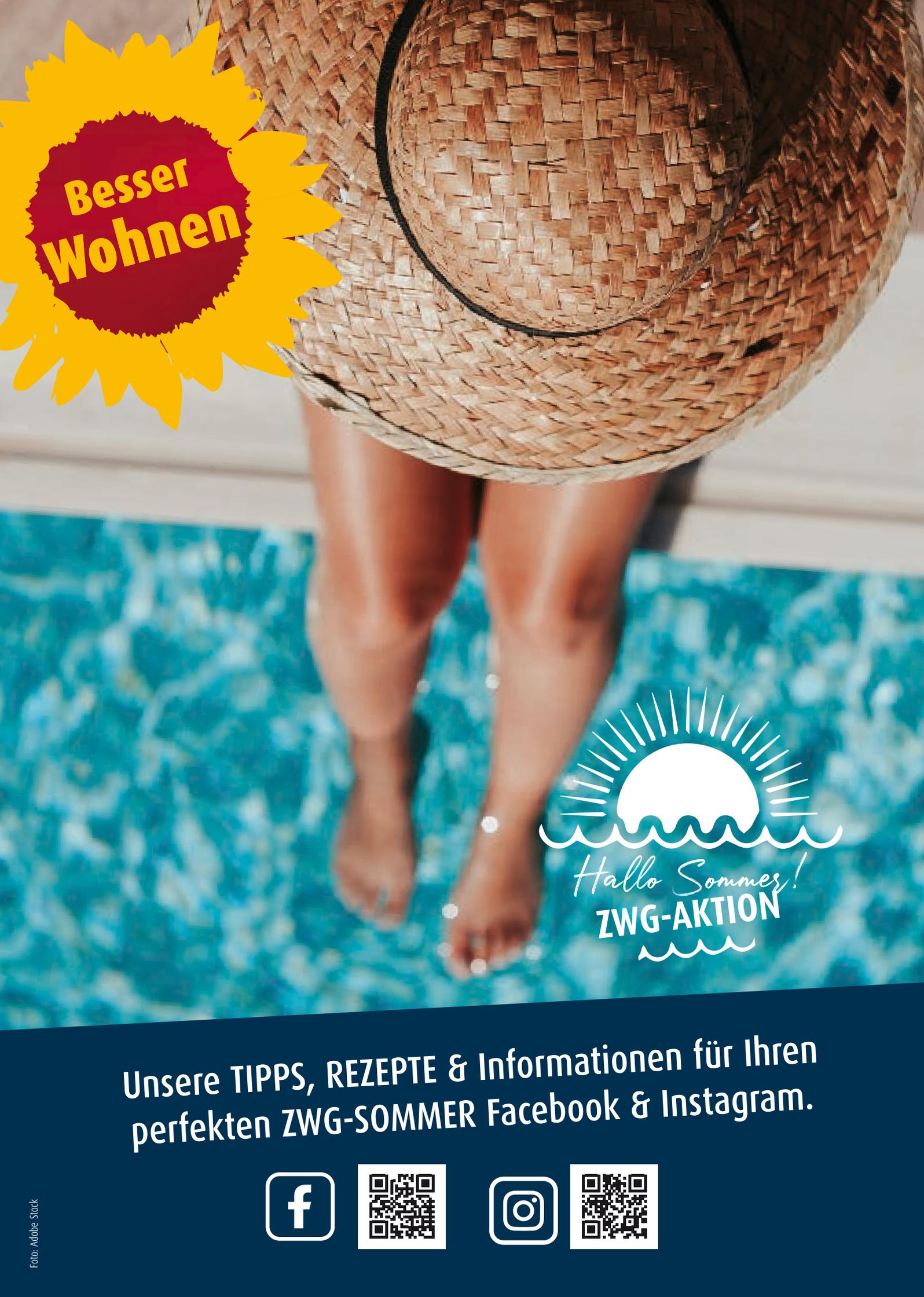
reduzierten Umzug und einen guten Start ins neue Zuhause zu wünschen. Natürlich verließ unser Jubiläumsmitglied die Geschäftsstelle der ZWG nicht ohne ein kleines Präsent und den besten Wünschen des gesamten ZWG-Teams.

Seit Bestehen der Genossenschaft wird unsere Mitgliederliste fortlaufend geführt. Das letzte Jubiläum dieser Art ist immerhin schon 5 Jahre her. Im März des Jahres 2017 begrüßten wir Familie Ebert als Mitglied mit der Nummer 12.000 in unserer großen genossenschaftlichen Familie.

Auch unser Nachbarschaftshilfverein feierte im April 2022 mit der Aufnahme von Anne-Marie Röhlich aus der Eckersbacher Kosmonautenstraße ein kleines Jubiläum. Immerhin konnte die 900ste Vereinsmitgliedschaft in den Reihen der „Freundlichen Nachbarn“ gefeiert werden. Dazu gratulieren wir herzlich Geschäftsführerin Sigrun Georgi und ihrem Team. Mit ihrer engagierten Vereinsarbeit überzeugen Sie immer mehr Mitglieder und dies bereits seit dem Jahr 2001.



vl. Fr. Grellmann, Fr. Schiller, Fr. Höfig



**Besser  
Wohnen**



*Hallo Sommer!*  
**ZWG-AKTION**

Unsere TIPPS, REZEPTE & Informationen für Ihren  
perfekten ZWG-SOMMER Facebook & Instagram.

